

METSATEEDE, LAOPLATSIDE JA METSASIHTIDE KASUTAMISE KOKKULEPE nr 1-18/45

30. august 2016

Riigimetsa Majandamise Keskus, keda esindab juhatuse 31.05.2016. a otsusega nr 1-32/37 lisaga nr 1 kinnitatud RMK maakasutusosakonna põhimääruse alusel RMK Ida-Virumaa metsaülem Alar Süda, edaspidi **RMK**, ühelt poolt,

ja **Ideal Mets OÜ**, edaspidi **kasutaja**, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva kokkuleppe, edaspidi **kokkulepe**, alljärgnevas:

1. Kokkuleppe õiguslik alus

Kokkulepe on sõlmitud lähtudes ehitusseadustiku § 93 lõikest 2 ja metsaseaduse § 53 lõikest 2.

2. Kokkuleppe objektid ja nende seisund kasutusse andmisel

2.1 Objektiks on RMK **metsateed** metsamaterjali väljaveoks:

2.1.1 **Haugase tee**; seisund rahuldav,

2.1.2 **Sirtsu – Sonda tee**; seisund rahuldav. **Laoplatsile SO467 er 5 on lubatud üle Sirtsu – Sonda tee sõita. Pärast veo lõppu taastada tee tööde-eelne seisukord.**

2.1.3 **Kaanisoo – Ahuristi tee**; seisund rahuldav,

2.1.4 **Mehide – Sirtsu metsatee**; seisund rahuldav.

2.2 Objektiks on RMK **laoplatsid** metsamaterjali kokkuveoks /ladustamiseks/ pealelaadimiseks:

2.2.1 laoplats riigimetsa kvartalil **MA282 er 5**; seisund rahuldav. **Eralduse lääneserva tee äärde lõigata sisse laoplats mõõtudega tee äärest 10 m ja 70 m pikkuselt. Kokkuveol teele sõita ei tohi.**

2.2.2 laoplats riigimetsa kvartalil **SO467 er 5**; seisund rahuldav.

2.3 Objektiks on RMK **metsasihid** metsamaterjali kokkuveoks:

2.3.1 metsasiht riigimetsa kvartali **MA280 põhjapiiril**; seisund rahuldav. **Siht vajab peale kokkuvedu taastamist.**

2.3.2 metsasiht riigimetsa kvartali **MA281 lõunapiiril**; seisund rahuldav. **Enne sihil kokkuveo teostamist raiuda seal kasvavad lepu puud ja laotada sihile kandevõime suurendamiseks. Siht vajab peale kokkuvedu taastamist. Taastamise aeg leppida kokku RMK varumisjuhi Ragnar Kaivapaluga, 511 6761, ragnar.kaivapalu@rmk.ee**

2.4 Kokkuleppele on lisatud asukoha skeem, kus on näidatud kasutajale kasutamiseks lubatud metsateed (vajadusel liikumissuunad), laoplatside asukohad ja kasutatavad metsasihid.

2.5 Kasutusse antavate objektide seisund loetakse kasutusse andmisel rahuldavaks. Juhul, kui kasutaja leiab objektidel kasutusse võtmisel olulisi probleeme ja puudusi (mille puhul võib tekkida vaidlusi taastamise osas), siis informeerib ta sellest RMK-d ja saadab avastatud puuduste kohta fotod.

2.6 Tee kasutamine väljaspool Riigimetsamaad kooskõlastada maaomanikega. RMK ei vastuta kooskõlastuste sõlmimise eest teiste maaomanikega ning tehnoarajatiste valdajatega. Ohutuse eest vastutab riigimetsa kasutaja.

3. Riigimetsa kasutamise periood ja tööde maht

3.1 Kasutajal on õigus kasutada riigimetsas paiknevaid metsateid, laoplatse ja metsasihte, edaspidi **riigimetsa**, kokkuleppe punktis 2 nimetatud asukohtades perioodil **31. august 2016. a. kuni 15. oktoober 2016. a.**

3.2 Kasutaja hinnanguline metsamaterjali väljaveo maht on 2200 m³.

4. Poolte tegevus

4.1 Kasutaja kohustub:

4.1.1 järgima tööde korraldamisel RMK teedehoiu hea tava nõudeid, mis on avaldatud RMK veebilehel, aadress:

http://media.voog.com/0000/0004/9218/files/Teehoiu_juhend_A5_final.pdf;

4.1.2 kinni pidama tuleohutuse seadusega kehtestatud metsa ja muu taimeistikuga kaetud alade tuleohutusnõuetest;

4.1.3 kasutama metsateid ja -sihte ning laoplatse viisil, millega püütakse võimalikult ära hoida kahjustusi pinnasele;

4.1.4 metsatulekahju korral informeerima viivitamatult RMK-d ja Päästeameti Häirekeskust, keskkonnareostuse või keskkonnakaitsenõuete rikkumiste avastamisel RMK-d ja Keskkonnainspeksiooni;

4.1.5 pärast väljaveo lõppu, hiljemalt **5 tööpäeva** jooksul koristama metsateedelt raiejäätmel (oksad, koor jms.) ning viima teed kasutuseelsesesse seisundisse; koristama raiejäätmel (oksad, koor jms.) laoplatse ja tasandama need vähemalt algsesse seisundisse; koristama raiejäätmel (oksad, ladvad, notid jms.) kokkuveoks kasutatud metsasihtidelt ja tasandama need vähemalt algsesse seisundisse;

4.1.6 teavitama tööde lõpetamisest ja koristamise teostamisest koheselt RMK **Ida-Virumaa metaskonna metsaülemat e-posti aadressil alar.suda@rmk.ee**

4.1.7 hüvitama RMK-le kõik metsamaterjali kokkuveoga ja väljaveoga riigimetsale tekitatud kahjud vastavalt RMK poolt esitatavatele koristamis- ja/või taastamistööde kalkulatsioonile.

4.2 Kasutajal on keelatud:

4.2.1 teostada metsamaterjali kokkuvedu metsateedel, välja arvatud perioodil kui metsatee on külmunud ja selleks on metsaülema kooskõlastus;

4.2.2 saastada pinnast, kraave, sihte ja laoplatse naftasaadustega ning tekitada muud jäätmereostust;

4.2.3 tegevused, mis võivad tekitada metsatulekahju; metsatulekahjude ennetamiseks on kohaliku omavalitsusel õigus metsa kasutamine puidu saamiseks või võõras metsas viibimiseks keelata.

4.2.4 vigastada teede, sihtide ja laoplatse ääres kasvavaid puid ja metsakultuure.

4.3 RMK-l õigus:

4.3.1 RMK-l on õigus metsatee ja/või laoplatse ja/või metsasihi kasutusse andmisest keelduda, kui:

4.3.1.1 seda tingib RMK poolt teostatavate raie- ja kokkuveotööde korraldus ning mitme kasutaja lubamine samale metsateele, laoplatsele, metsasihile ei ole võimalik;

4.3.1.2 väljaveoks soovitakse kasutada metsateed, millel toimuvad remonditööd või rekonstrueerimine ning samuti metsasihte, millel asuvaid kraave remonditakse või rekonstrueeritakse;

4.3.1.3 taotletava perioodi püsivad ilmastikuolud (kevadine teedelagunemine, sügised sajuperioodid, talvised pikad sulaperioodid) võivad metsateedele ja/või sihtidele põhjustada olulisi kahjustusi;

4.3.1.4 Kasutaja jättis eelmise kasutamise järgselt koristus- ja/või taastamistööd teostamata ja/või esitatud rahalise nõude tasumata.

4.3.2 RMK-l on õigus metsatee või selle osa, metsasihi ja laoplatsti kasutamine teatavaks ajaks peatada, metsatee sulgeda või teel liiklust piirata, kui pinnase sulamise, vihma või muude liiklust oluliselt mõjutavate tegurite tõttu on tee konstruktsioon nõrgenenud ja liiklus võib teed kahjustada või liigelda on ohtlik, samuti tulekaitse kaalutlustel, metsa ökosüsteemide kaitseks, õigusrikkumise takistamiseks ja metsamajandamistöödel ohutuse tagamiseks.

4.4 RMK-l on kohustus:

4.4.1 informeerida kasutajat e-posti teel metsatee, metsasihi ja/või laoplatsti kasutamise peatamisest üks (1) kalendripäev ette, hiljemalt eelneva päeva lõunaks (kell 12).

5. Objektide ülevaatus, kahjude kindlaksmääramine ja hüvitamine

5.1 Pärast kasutamise lõpetamist ja koristustööde läbiviimise teate saamist kasutajalt, viib RMK läbi kasutusse antud objektide ülevaatus. Ülevaatus koostatakse akt juhul, kui ilmnevad puudused.

5.2 Juhul, kui kasutaja on metsateid, -sihte ja laoplatse kahjustanud või ebapiisavalt koristanud, siis saadetakse kasutajale ülevaatus akt puuduste loeteluga ja korrastamise tähtaegadega. Kasutajal on õigus viibida ülevaatus juures ja anda selgitusi.

5.3 Puuduste (taastamis- ja/või koristustööde) tähtaegse kõrvaldamata jätmise korral kasutaja poolt likvideerib RMK puudused ise või tellib puuduste likvideerimise kolmandalt isikult ning nõuab kulutatud summa kasutajalt sisse. RMK esitab kasutajale sellekohase kirjaliku nõude.

5.4 Kasutaja kohustub hiljemalt 15 kalendripäeva jooksul kirjaliku nõude saamisest tasuma RMK-le puuduste likvideerimiseks vajamineva või kulutatud summa. Tasumisega viivitamise korral on kasutaja kohustatud tasuma viivist 0,15% tasumata summast päevas iga viivitatud kalendripäeva eest.

6. Poolte esindajad:

6.1 RMK esindajaks kokkuleppe täitmise kontrollimisel, kasutajale informatsiooni andmisel ja esilekerkivate probleemide lahendamisel on **metsaülem Alar Süda, telefon 676 7298, e-post alar.suda@rmk.ee**

6.2 **Kasutaja** esindajaks kokkuleppe täitmise eest vastutavaks isikuks on **metsaspetsialist Sven Väljaots, telefon: 505 7198, e-post:**

7. Teadete edastamine

7.1. Kokkuleppega seotud teated edastatakse telefoni teel või e-kirja teel poole kokkuleppes märgitud e-posti aadressile. Aadressi muutusest on pool kohustatud koheselt informeerima teist poolt.

7.2. E-kirja teel edastatud teated peetakse kättesaaduks alates teate edastamisele järgnevast tööpäevast.

7.3. Kokkuleppest taganemise avaldused ning kokkuleppe rikkumisel teisele poolele esitatavad nõudekirjad peavad olema kirjalikus vormis. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud elektrooniline dokument. Viimane vorminõue on täidetud ka juhul, kui teade edastatakse e-kirja teel.

8. Lõppsätted

8.1 Kokkuleppega seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel. Kui kokkuleppest tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus vastavalt õigusaktidele.

8.2 Kokkulepe jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni kokkuleppega ettenähtud kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.

8.3 Kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Poolte andmed ja allkirjad:

RMK

Riigimetsa Majandamise Keskus
Registrikood 70004459
Toompuiestee 24 Tallinn
RMK Ida-Virumaa metskond
aadress: Metsa 2, Kose küla, Jõhvi vald

Kasutaja

Ideal Mets OÜ
Registrikood 10817802
Tornimäe 5-215, Tallinn
Tel 5650 0065

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Alar Süda
Metsaülem

Tõnu Lääts
Juhatuse liige